



GEMEINDERAT HOCHKIRCH 2023

Top Beratungsgegenstand / Bemerkungen

6. Beratung und Beschluss zum Kauf eines Flurstücks im Ortsteil Pommritz

Sachdarstellung / öffentliche Sitzung

Der Gemeinde Hochkirch liegt ein Antrag zum Kauf des Flurstückes 17/9 (1.944 m²) der Gemarkung Pommritz vor. Es handelt sich um 1.475 m² Grünland, 331 m² Weg und 138 m² Wohnbaufläche. Die Verkäufer möchten das Grünland sowie die Wohnbaufläche zum Bodenrichtwert von 15,00 €/m² verkaufen. Der Weg als Infrastrukturfläche wird mit 20 % vom Bodenrichtwert (3,00 €/m²) berechnet. Es ergibt sich folgender Kaufpreis

Grünland	1.475 m ²	15,00 €/m ²	22.125,00 €
Wohnbaufläche	138 m ²	15,00 €/m ²	2.070,00 €
Infrastruktur	331 m ²	3,00 €/m ²	993,00 €
Gesamt	1.944 m²		<u>25.188,00 €</u>

Es wird vertraglich mit den Käufern vereinbart, dass die Fläche östlich vom Weg, angrenzend an das Flurstück 16/1, an den zukünftigen Eigentümer vom Flurstück 16/1 verkauft wird.

B e s c h l u s s v o r l a g e

zur Beratung / Entscheidung für den **30.11.2023**

Der Gemeinderat Hochkirch beschließt den Kauf des Flurstückes 17/9 der Gemarkung Pommritz mit einer Gesamtfläche von 1.944 m² zu einem Kaufpreis von 25.188,00 €. Die Nebenkosten (Vermessung, Notar usw.) trägt die Gemeinde Hochkirch.

Datum: 21.11.2023

Einreicher: Bauamt

Abstimmung: Ja-Stimmen Gegenstimme Enthaltungen

